

ПРОТОКОЛ
засідання постійної комісії міської ради з питань містобудування та
землекористування

«04» березня 2021 р.

м. Нікополь

15:30

Присутні:

Кисельов В.П., Скакун Р.О., Олейник М.З.

Запрошені:

Венник Н.О., Велюченко О.А., Ломова З.П.

Порядок денний:

1. Розгляд заяв та проектів рішень, які пропонуються для розгляду на комісії з питань містобудування та землекористування.
2. Різне.

Розгляд питань:

1. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду **ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «НІКАПРОМБУД»** та надання в оренду земельної ділянки за фактичним розміщенням будівель та споруд на вул. Лісовій, 1а у м. Нікополі Дніпропетровської області (площею 0,6300 га (кадастровий номер 1211600000:02:003:9000), 10 років – 3%) (повторно).

На комісії присутні представники Курина О.М. та Каллик О.П.
Пропозиція: перейти розгляд питання, ТОВ «Нікапромбуд»
надати платіжки по сплаті на землю. Голосували: 3-За 0-Пр 0-Пр.

2. Розгляд заяви **ФОП ХХХХХХХХ** стосовно включення до переліку земельних ділянок, які виставляються на земельні торги з метою продажу права оренди шляхом аукціону земельної ділянки площею 0,0117 га (кадастровий номер 1211600000:03:083:0020) на просп. Трубників, 85 у м. Нікополі (повторно).

На комісії присутній представник ХХХХХХХХХХХХХХ
Голосували: 3-За 0-Проти 0-Утрималося
Висновок прийнято.

8. Про передачу у власність громадянину ~~XXXXXXXXXXXXXXX~~ земельної ділянки на вул. Гончара, буд. 14 у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (площею 0,0672 га (кадастровий номер 1211600000:03:036:0133)).

Голосували: 3-За 0-Проти 0-Утримавсь
Рішення прийнято.

9. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у власність громадянину ~~XXXXXXXXXXXXX~~ (7/16 ч.), громадянину ~~XXXXXX~~ ~~XXXXXXXXXX~~ (9/16 ч.) земельної ділянки на вул. Гагаріна, буд. 155 у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (площею 0,0879 га (кадастровий номер 1211600000:03:036:0148)).

Голосували: 3-За 0-Проти 0-Утримавсь
Рішення прийнято.

10. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у власність громадянину ~~XXXXXXXXXXXXXX~~ земельної ділянки на вул. Чехова, буд. 42а у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (площею 0,0351 га (кадастровий номер 1211600000:03:025:0045)).

Голосували: 3-За 0-Проти 0-Утримавсь
Рішення прийнято.

11. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу у власність громадянину ~~XXXXXXXXXXXXX~~ земельної ділянки на вул. Іртиській, буд. 26 у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (площею 0,0529 га (кадастровий номер 1211600000:03:024:0035)).

Голосували: 3-За 0-Проти 0-Утримавсь
Рішення прийнято.

12. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у власність громадянину ~~XXXXXXXXXXXXX~~ земельної ділянки на вул. Херсонській, буд. 223 у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (площею 0,0530 га (кадастровий номер 1211600000:03:025:0181)).

Голосували: 3-За 0-Проти 0-Утримавсь
Рішення прийнято.

(присадибна ділянка) (площею 0,0538 га (кадастровий номер 1211600000:03:097:0101)).

Голосували: 3-За 0-Проти 0-Утрималось
Рішення прийнято.

19. Про передачу у власність громадянці ~~XXXXXXXXXXXX~~(10/21 ч.), громадянці ~~XXXXXXXXXX~~ (11/21 ч.) земельної ділянки на вул. Бориса Мозолевського, буд. 36-38 у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (площею 0,0600 га (кадастровий номер 1211600000:03:013:0213)).

Голосували: 3-За 0-Проти 0-Утрималось
Рішення прийнято

20. Про надання дозволу громадянину ~~XXXXXXXXXXXX~~ на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду за фактичним розміщенням нежитлових будівель на вул. Героїв Чорнобиля, 2в у м. Нікополі Дніпропетровської області (намічуваною площею 0,1720 га).

Голосували: 3-За 0-Проти 0-Утрималось
Рішення прийнято

Направити на комісію по збиткам.

21. Про надання дозволу **ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АТЬ-ІНВЕСТ»** на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду за фактичним розміщенням нежитлової будівлі на просп. Трубників, 46 у м. Нікополі Дніпропетровської області (намічуваною площею 0,1892 га).

Голосували: 3-За 0-Проти 0-Утрималось
Рішення прийнято

22. Про надання дозволу **ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВИРОБНИЧО-КОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «МОТОДОР»** на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду за фактичним розміщенням частини виробничого корпусу «Д-1» (бокси) на вул. Електрометалургів, 250 у м. Нікополі Дніпропетровської області (намічуваною площею 0,7000 га).

Голосували: 3-За 0-Проти 0-Утрималось
Рішення прийнято.

23. Про надання дозволу **ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ЕНЕРГОРЕСУРСИ»** на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду за фактичним розміщенням будівлі станції перекачування фекальної насосної на просп. Трубників, 56/000276 у м. Нікополі Дніпропетровської області (намічуваною площею 0,0667 га).

Голосували: 3-За 0-Проти 0-Утрималось
Рішення прийнято.
Вилести на комісію по збиткам.

30. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду **ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ТЕПЛОЕЛЕКТРОЦЕНТРАЛЬ»** за фактичним розміщенням будівлі цеху (інв. № 000201), побутових цеху (інв. № 000202), спеціальних приміщень для технологічних потреб (інв. № 000203), асфальтобетонної автодороги, авто в'їзду (інв. № 001581) на просп. Трубників, 56 у м. Нікополі Дніпропетровської області (площею 1,6750 га (кадастровий номер 1211600000:03:047:0010), 10 років – 3%).

Голосували: 3-За 0-Проти 0-Утрималось
Рішення прийнято.

31. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду **ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ТЕПЛОЕЛЕКТРОЦЕНТРАЛЬ»** за фактичним розміщенням будівлі модельного цеху (інв. № 000171), побутових модельного цеху (інв. № 000175) на просп. Трубників, 56 у м. Нікополі Дніпропетровської області (площею 0,1900 га (кадастровий номер 1211600000:03:047:0237), 10 років – 3%).

Голосували: 3-За 0-Проти 0-Утрималось
Рішення прийнято.

32. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок та надання **ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ЕНЕРГОРЕСУРСИ»** в оренду земельної ділянки на просп. Трубників, 56/308 у м. Нікополі Дніпропетровської області (площею 0,0559 га (кадастровий номер 1211600000:03:047:0242), 10 років – 3%).

Голосували: 3-За 0-Проти 0-Утрималось
Рішення прийнято.

33. Про надання **ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕНЕРГОТЕХМАШ» (1/2 ч.), ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕЛЕКТРОМЕХСЕРВІС» (1/2 ч.)** в оренду земельної ділянки за фактичним розміщенням будівлі насосно-компресорної станції 2 (інв. №000308) на просп. Трубників, 56 у м. Нікополі Дніпропетровської області (площею 0,4822 га (кадастровий номер 1211600000:03:047:0241), 49 років – 3%).

Пропозиція: запросити представника на наступне засідання.

Голосували: 3-За 0-Проти 0-Утрималось

34. Про укладання договору оренди землі на новий строк з громадянкою **XXXXXXXXXXXX** за фактичним розміщенням будівлі магазину на вул. Героїв Чорнобиля, 54 у м. Нікополі Дніпропетровської області (площею 0,0098 га (кадастровий номер 1211600000:03:076:0006), 5 років – 5%).

Голосували: 3-За 0-Проти 0-Утрималось
Рішення прийнято.

35. Про поновлення громадянину **XXXXXXXXXXXX** договору оренди землі на новий строк земельної ділянки на вул. Класичній, 23 у м. Нікополі

41. Розгляд клопотання ТОВ «НІКОПРОГРЕСБУД» стосовно надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки комунальної власності площею 11,2379 га (кадастровий номер 1211600000:03:047:0027) на земельні ділянки № 1 -просп. Трубників, 56/000801 площею 0,6000 га, № 2 на просп. Трубників, 56/000801-Б – 1,1500 га у м. Нікополі Дніпропетровської області для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

Пропозиція: запросити представника на наступне засідання.

Голосування: 3-За 0-Проти 0-Утримався

І Н Ш Е:

Голова комісії

Секретар комісії

 В.П. Кисельов

 Р.О. Скакун