

ПРОТОКОЛ

засідання постійної комісії міської ради з питань містобудування та
землекористування

«13» липня 2021

м. Нікополь

15:00

Присутні:

Кисельов В.П., Олійник М.З., Скакун Р.О.,
Бовкун Е.З.

Запрошені:

Вісник Н.О., Ломова З.П., Вьюнгенко О.А.

Порядок денний:

1. Розгляд заяв та проектів рішень, які пропонуються для розгляду на комісії з питань містобудування та землекористування.

2. Різне.

Розгляд питань:

1. Про надання громадянину ~~XXXXXXXXXXXX~~ в оренду земельної ділянки за фактичним розміщенням нежитлової будівлі на вул. Добролюбова, 23/1 у м. Нікополі Дніпропетровської області (площею 0,0035 га (кадастровий номер 1211600000:03:117:0004), 10 років – 3%) - повторно.

Пропозиція: Управлінню правового політика не підготувати звернення до прокуратури, щоб вжити заходів чинності щодо наявних документів. Проголосували 5 رای-12%.
Голосували: 4-За 0-Проти 0-Утримався

2. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування **КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «МІСЬКА ЖИТЛОВО-ТЕХНІЧНА ІНСПЕКЦІЯ» НІКОПОЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ** за фактичним розміщенням насосної (інв.№003590) на вул. Барнаульській, буд. 32 у м. Нікополі Дніпропетровської області (площею 0,0400 га (кадастровий номер 1211600000:03:045:0020) - повторно.

На комісії присутній директор Романків Е.С.
Голосували: 4-За 0-Проти 0-Утримався
Рішення прийнято.

3. Розгляд клопотання КП «Міська житлово-технічна інспекція» Нікопольської міської ради про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельну

На комісії присутній директор Романій Є.С.
Пропозиція: Вартість земельних ресурсів комісіячо баче-
живи земельну ділянку з нафтопродуктами представників зем. на.

На комісії присутній Антонік П.В. (пастор церкви)
Проміжні: Варту земельних ресурсів комісії дано виставити
зем. ділянку. Голова комісії: 4-30 0-Громи 0-48

Пропозиція: перенести розгляд питання на наступне засідання: Голосували: 4-за 0-Проти 0-Зтр.

6.2. x x x x x x x x x x (4/6 ч.), x x x x x x x x x x (1/6 ч.) x

Голосування: 4-3а 0-Проти 0-Утрималось
Рішення прийнято.

Голосувавши 4-3а 0-Проти 0- Утрималось
Рішення прийнято.

8. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у власність громадянину ~~х х х х х х х х х х~~ земельної ділянки на вул. Вольвача Олега, буд. 62 у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (площею 0,0538 га (кадастровий номер 1211600000:03:098:0037)).

Голосували 4-за 0-Проти 0-Утрималось
Рішення прийнято.

9. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у власність громадянці ~~х х х х х х х х х х~~ земельної ділянки на вул. Гетьмана Сагайдачного, буд. 278 у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (площею 0,0494 га (кадастровий номер 1211600000:03:044:0018)).

Голосували 4-за 0-Проти 0-Утрималось
Рішення прийнято.

10. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у власність громадянці ~~х х х х х х х х х х~~ земельної ділянки на вул. 8 Березня, буд. 44 у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (площею 0,0265 га (кадастровий номер 1211600000:03:073:0041)).

Голосували 4-за 0-Проти 0-Утрималось
Рішення прийнято.

11. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у власність громадянину ~~х х х х х х х х х х~~ земельної ділянки на вул. Ризькій, буд. 45 у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (площею 0,0545 га (кадастровий номер 1211600000:03:081:0027)).

Голосували 4-за 0-Проти 0-Утрималось
Рішення прийнято.

12. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу у власність громадянці ~~х х х х х х х х х х~~ земельної ділянки у садівничому товаристві «Хвиля», ділянка № 198 для індивідуального садівництва у м. Нікополі Дніпропетровської області (площею 0,0310 га (кадастровий номер 1211600000:03:062:0014)).

Голосували 4-за 0-Проти 0-Утрималось
Рішення прийнято.

13. Про надання дозволу громадянці ~~х х х х х х х х х х~~ на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду за фактичним розміщенням будівлі на вул. Лісовій, буд. 1а у м. Нікополі Дніпропетровської області (намічуваною площею 0,0400 га).

Проголошено: надати дозвіл та направити на комісію по звичаям. Голосували 4-За 0-Проти 0-Утрималось. Рішення прийнято.

14. Про надання дозволу громадянину ~~XXXXXXXXXXXX~~ на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду за фактичним розміщенням нежитлових будівель та споруд на вул. Патріотів України, 165, корп. 1-1 у м. Нікополі Дніпропетровської області (намічуваною площею 1,2779 га).

Голосували: 4-За 0-Проти 0-Утрималось
Рішення прийнято

15. Про надання дозволу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІННОВАЦІЙНО-ТЕХНОЛОГІЧНЕ ТОВАРИСТВО «МОНОЛІТ» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду за фактичним розміщенням вбудованого нежитлового приміщення на просп. Трубників, 56 у м. Нікополі Дніпропетровської області (намічуваною площею 0,1776 га, намічуваною площею 0,0308 га).

На комісії присутній представник за інтересом Тохар С.М.
Голосували: 4-За 0-Проти 0-Утрималось
Рішення прийнято.

16. Про надання дозволу АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду на вул. Героїв Чорнобиля у м. Нікополі Дніпропетровської області (намічуваною площею 0,0800 га).

Голосували: 4-За 0-Проти 0-Утрималось
Рішення прийнято.

17. Про надання дозволу ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ЕНЕРГОРЕСУРСИ» на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди, сервітуту на пр. Трубників, 56 у м. Нікополі Дніпропетровської області (намічуваною площею 0,0732 га із загальної площі земельної ділянки 14,3263 га (кадастровий номер земельної ділянки: 1211600000:03:047:0131).

Голосували: 4-За 0-Проти 0-Утрималось
Рішення прийнято.

18. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «НІКОПОЛЬСЬКЕ ВИРОБНИЧЕ УПРАВЛІННЯ ВОДОПРОВІДНО-КАНАЛІЗАЦІЙНОГО ГОСПОДАРСТВА» НІКОПОЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ за фактичним розміщенням насосної станції підкачки (підземна) на вул. Електрометалургів, 426 у м. Нікополі Дніпропетровської області (площа 0,0040 га, код КВЦПЗ – 11.04, (кадастровий номер 1211600000:03:009:0004)).

Голосували: 4-За 0-Проти 0-Утрималось
Рішення прийнято.

19. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду фізичній особі-підприємцю ~~XXXXXXXXXXXX~~ на вул. Дружби, 2 у м. Нікополі Дніпропетровської області (площа 0,0095 га, (кадастровий номер 1211600000:03:016:0711), 15 років - 5%, (код згідно КВЦПЗ – 11.04).

Вирішили: запросити представника на
наступне засідання комісії.

20. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду громадянину ~~XXXXXXXXXXXX~~ та надання в оренду земельної ділянки за фактичним розміщенням нежитлових будівель на вул. Героїв Чорнобиля, 2в у м. Нікополі Дніпропетровської області (площа 0,2206 га, (кадастровий номер 1211600000:03:076:0002), 10 років -3%, (код згідно КВЦПЗ – 11.02).

На кожній присутній ~~XXXXXXXXXXXX~~
Голосували: 4-За 0-Проти 0-Утрималось
Рішення прийнято.

21. Про внесення змін та доповнень до рішення Нікопольської міської ради від 30.04.2020 № 24-64/VII «Про затвердження переліку земельних ділянок несільськогосподарського призначення, набуття права оренди яких підлягає продажу на земельних торгах у формі аукціону та переліку земельних ділянок несільськогосподарського призначення, які підлягають продажу на земельних торгах у формі аукціону в 2020-2021 роках».

Голосували: 4-За 0-Проти 0-Утрималось
Рішення прийнято.

22. Розгляд заяви гр. ~~XXXXXXXXXXXX~~ стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду на вул. Отаманській, біля буд. 4 у м. Нікополі Дніпропетровської області для встановлення металевого гаражу намічуваною площею 0,0040 га.

Вирішили: направити розгляд питання на
наступне засідання комісії

23. Розгляд заяви гр. ~~XXXXXXXXXXXX~~ стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду на вул. Гагаріна у м. Нікополі Дніпропетровської області для встановлення металевого гаражу намічуваною площею 0,0036 га.

Вирішили: направити розгляд питання на
наступне засідання комісії

24. Розгляд заяви гр. ~~XXXXXXXXXXXX~~ стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду на вул. Гагаріна у м. Нікополі Дніпропетровської області для встановлення металевого гаражу намічуваною площею 0,0025 га.

Вирішено: передати розгляд питання на наступне засідання комісії.

25. Розгляд заяви ФОП ~~XXXXXX~~ стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду на вул. Героїв Чорнобиля, 54/1 у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва та обслуговування будівель торгівлі намічуваною площею 0,0240 га за фактичним розміщенням нежитлових приміщень.

Пропозиція: відсутність земельних ресурсів надавати відмову в зв'язку з невідповідністю наявних документів, а саме об'єкта на відновлення площі фактичної забудови. Управління правової політики підготувати звернення до прокуратури. Голосували: 4-за 0-проти 0-утрималось.

ІНШЕ:

1. Служали: Труйменко Н.О. - про затвердження переліку адміністративних послуг, що можуть надаватися через відділ, центр надання адміністративних послуг.

Вирішили: взяти до відома.

2. Служали: Давидко О.М. - про затвердження звіту про виконання бюджету Нікопольської міської територіальної громади за I півріччя 2021 року

Вирішили: взяти до відома

3. Хропорище від комісії: рекомендуємо передбачити кошти в програмі "Турбота" в сумі 500 тис. грн. на матеріальну допомогу мешканцям міста, при перерозподілі коштів з програми "УБІК". Голосували: 4-за 0-проти 0-утрималось.

Голова комісії

Секретар комісії

В.П. Кисельов

Р.О. Скакун