

засідання постійної комісії міської ради з питань містобудування та
землекористування

15:30

Хисельов В.П., Бовкун Е.Ф., Олійник М.З.,
Смакун Р.О.

Винник Н.О., Дружинин В.В.

1. Розгляд заяв та проектів рішень, які пропонуються для розгляду на комісії з питань містобудування та землекористування.
2. Різне.

1. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду **фізичній особі-підприємцю** ~~_____~~ ~~_____~~ ~~_____~~ ~~_____~~ ~~_____~~ ~~_____~~ ~~_____~~ ~~_____~~ на вул. Дружби, 2 у м. Нікополі Дніпропетровської області (площа 0,0095 га, (кадастровий номер 1211600000:03:016:0711), 15 років - 5%, (код згідно КВЦПЗ – 11.04) - повторно.

Пропозиція: 5 років - 5%

Голосували: 4-за 0-проти 0-тримавось

Рівненне прийнято

2. Про укладання договору оренди землі на новий строк з **ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СОЛІД»** за фактичним розміщенням нежитлової будівлі на вул. Героїв Чорнобиля, 106 у м. Нікополі Дніпропетровської області (площа 0,1609 га (кадастровий номер 1211600000:03:031:0008) строком на 5 (п'ять) років строком -3%) - повторно.

На комісії присутній представник - за довіреністю

~~X~~ X X X X X X X X X X X X X X X X X X

Голосували: 4-За 0-Проти 0-Утрималось

Рішення прийнято.

3. Про внесення змін до рішення Нікопольської міської ради від 28.05.2021 № 35-8/VIII «Про надання дозволу громадянину ~~х х х х х х х х х х~~ на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду за фактичним розміщенням будівлі ручної автомийки на 3 пости та шиномонтажу з наметом та складом на вул. Станіславського, 1 в у м. Нікополі Дніпропетровської області» (зміна площі з 0,0450 га на 0,0528 га) – повторно.

*На комісії присутній представник - ~~х х х х х х х х х х~~
Пропозиція: Збільшити площу ділянки земельної ділянки, представник не накреслює документи накреслити на доповідь.
Голосували: 4-за 0-проти 0-Утрималось.*

4. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду громадянину ~~х х х х х х х х х х х х х х~~ та надання в оренду земельної ділянки за фактичним розміщенням нежитлових будівель на вул. Героїв Чорнобиля, 2в у м. Нікополі Дніпропетровської області (площа 0,2206 га, (кадастровий номер 1211600000:03:076:0002), 10 років -3%, (код згідно КВЦПЗ – 11.02) - повторно.

*На комісії присутній ~~х х х х х х х х х х~~
Пропозиція: накреслити на доповідь, щодо
уточнення конфігурації земельної ділянки вул. Г. Чорнобиля, 2в
Голосували: 3-за 0-проти 1-Утрималось*

5. Розгляд заяви гр. ~~х х х х х х х х х х х х х х~~ стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду на вул. Героїв Чорнобиля, 2 у м. Нікополі Дніпропетровської області намічуваною площею 0,4130 га - повторно.

*На комісії присутні ~~х х х х х х х х х х~~
Пропозиція: накреслити на доповідь, щодо уточнення
конфігурації земельної ділянки по вул. Г. Чорнобиля, 2
Голосували: 3-за 0-проти 1-Утрималось.*

6. Про надання дозволу громадянам на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у м. Нікополі Дніпропетровської області

6.1. ~~х х х х х х х х х х~~ намічуваною площею 0,0551 га на вул. Терській, буд. 39

6.2. ~~х х х х х х х х х х~~ намічуваною площею 0,0599 га на вул. Іртиській, буд. 6

6.3. ~~х х х х х х х х х х~~ намічуваною площею 0,0757 га на вул. Гоголя, буд. 43

*Голосували: 4-за 0-проти 0-Утрималось
Рішення прийнято.*

7. Про надання дозволу АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «АЛЬФА-БАНК» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду за фактичним розміщенням нежитлової будівлі на вул. Микитинській, 14 у м. Нікополі Дніпропетровської області (намічуваною площею 0,0080 га).

*Пропозиція: підтримати та накреслити
на комісію по ділянці.
Голосували: 4-за 0-проти 0-Утрималось
Рішення прийнято.*

8. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування **КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «НІКОПОЛЬСЬКЕ ВИРОБНИЧЕ УПРАВЛІННЯ ВОДОПРОВІДНО-КАНАЛІЗАЦІЙНОГО ГОСПОДАРСТВА» НІКОПОЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ** за фактичним розміщенням будівлі підкачки питної води на вул. Малиновського, 2/2 у м. Нікополі Дніпропетровської області (площею 0,0049 га (кадастровий номер 1211600000:03:035:0025)).

*Голосували: 4-За 0-Проти 0-Утрималось
Рішення прийнято.*

9. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування **КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «НІКОПОЛЬСЬКЕ ВИРОБНИЧЕ УПРАВЛІННЯ ВОДОПРОВІДНО-КАНАЛІЗАЦІЙНОГО ГОСПОДАРСТВА» НІКОПОЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ** за фактичним розміщенням каналізаційно-насосної станції № 3 на вул. 50 років НЗФ, 10 у м. Нікополі Дніпропетровської області (площею 0,0509 га (кадастровий номер 1211600000:03:007:0034)).

*Голосували: 4-За 0-Проти 0-Утрималось
Рішення прийнято.*

10. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду, цільове призначення якої змінюється, громадянину ~~XXXXXX~~ ~~XXXXXX~~ за фактичним розміщенням нежитлової будівлі автогаражу на вул. Добролюбова, 65а/1 у м. Нікополі Дніпропетровської області (площею 0,0542 га (кадастровий номер 1211600000:03:127:0001), 15 років – 3%).

*На комісії присутній: XXXXXXXXX
Голосували: 4-За 0-Проти 0-Утрималось
Рішення прийнято.*

11. Про надання **ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «НІКА КАПІТАЛ»** в оренду земельної ділянки за фактичним розміщенням нежитлової будівлі на вул. Героїв Чорнобиля, 102 у м. Нікополі Дніпропетровської області (площею 0,0190 га (кадастровий номер 1211600000:03:031:0035), 49 років – 5%).

*На комісії присутній представник - XXXXXXXXX
Пропозиція: 20 років - 5%. Голосували: 4-За 0-Проти 0-Утрималось. Рішення прийнято. Представник не залучено.*

12. Розгляд заяви гр. ~~XXXXXXXXXXXX~~ стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0072 га на вул. Електрометалургів, 17/2, що прилягає до нежитлового вбудованого приміщення, що належить заявниці на праві спільної часткової власності (24/61 ч.).

На комісії присутні - x x x x x x x x x x
пропориніє: наратки вмотивовану вимогу, дружески
Управління архітектури, ГАСКУ, містечківському відділу,
визначити дане питання законності, даної торгівлі та
доповідати на наступній сесії.

13. Розгляд заяви фізичної особи-підприємця x x x x x x x x x x
стосовно поновлення договору оренди земельної ділянки площею 0,0031 га
(кадастровий номер 1211600000:03:020:0010) на вул. Електрометалургів, 6-б у м.
Нікополі за фактичним розміщення павільйону торгівлі на термін 5 років з
орендною платою у розмірі 5% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

На комісії присутній - x x x x x x x x x x
пропориніє: 20.09.2021р. о 12:00 виїздне засідання
біля Центрального ринку з представниками зем. відділу.
Голосували: 4-За 0-Проти 0-Утрималось

14. Про проведення земельних торгів з продажу права оренди земельної
ділянки на вул. Шевченка, 130 у м. Нікополі Дніпропетровської області.

Голосували: 4-За 0-Проти 0-Утрималось
Рішення прийнято.

І Н Ш Е:

Голова комісії

Секретар комісії

В.П. Кисельов

Р.О. Скакун