

засідання постійної комісії міської ради з питань містобудування та
землекористування

М. Нікополь

Кисельов В.П., Бовкун Е.З., Скакун Р.О.
Олейник М.З.

Журавлов В. Ю.

Молова З.П., Венник Н.О., Дружнин В.В.,
Вьюнгейко О.А., Винтонек Д.В.

1. Розгляд заяв та проектів рішень, які пропонуються для розгляду на комісії з питань містобудування та землекористування.
2. Різне.

1. Про надання дозволу громадянам на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у м. Нікополі Дніпропетровської області

1.2. ~~X X X X X X X~~ ~~X~~ намічуваною площею 0,0900 га на території м-ну «Трубник-2» діл. № 275, ½ частина земельної ділянки № 274

Голосували: 4-За 0-Проти 0-Утрималось
Рішення прийнято

2. Про надання дозволу громадянину ~~XXXXXXXXXXXX~~ на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на вул. Рижикова, 171 у м. Нікополі Дніпропетровської області (намічуваною площею 0,1000 га).

Голосували: 4-за 0-проти 0-Утрималося
Рішення прийнято.

3. Про надання дозволу громадянину ✕ ✕ ✕ ✕ ✕ ✕ ✕ ✕ ✕ ✕ ✕ на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність у садівничому товаристві «Хвиля», ділянка № 133 для індивідуального садівництва у м. Нікополі Дніпропетровської області (намічуваною площею 0,0460 га).

Голосували: 4-За 0-Проти 0-Утрималось
Рішення прийнято.

4. Про надання дозволу громадянину ✕ ✕ ✕ ✕ ✕ ✕ ✕ ✕ ✕ ✕ ✕ на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для індивідуального садівництва на вул. Івана Підкови, буд. 3 у м. Нікополі Дніпропетровської області (намічуваною площею 0,1200 га).

Голосували: 4-За 0-Проти 0-Утрималось
Рішення прийнято.

5. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу у власність громадянці ✕ ✕ ✕ ✕ ✕ ✕ ✕ ✕ ✕ ✕ ✕ земельної ділянки на вул. Івана Підкови, буд. 20 у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (площею 0,1000 га (кадастровий номер 1211600000:02:009:0050)).

Голосували: 4-За 0-Проти 0-Утрималось
Рішення прийнято.

6. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу у власність громадянці ✕ ✕ ✕ ✕ ✕ ✕ ✕ ✕ ✕ ✕ ✕ земельної ділянки на вул. Цимлянській, буд. 16 у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (площею 0,0577 га (кадастровий номер 1211600000:02:006:0054)).

Голосували: 4-За 0-Проти 0-Утрималось
Рішення прийнято.

7. Про передачу у власність громадянці ✕ ✕ ✕ ✕ ✕ ✕ ✕ ✕ ✕ ✕ ✕ земельної ділянки на вул. Степовій, буд. 78 у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (площею 0,0547 га (кадастровий номер 1211600000:03:092:0004)).

Голосували: 4-За 0-Проти 0-Утрималось
Рішення прийнято.

8. Про передачу у власність громадянину ✕ ✕ ✕ ✕ ✕ ✕ ✕ ✕ ✕ ✕ ✕ земельної ділянки на вул. Плавневій, буд. 12 у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (площею 0,0395 га (кадастровий номер 1211600000:03:037:0227)).

Голосували: 4-За 0-Проти 0-Утрималось
Рішення прийнято

9. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у власність громадянину ~~XXXXXXXXXXXX~~ земельної ділянки на вул. Троїцького повстання, буд. 167а у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (площею 0,0475 га (кадастровий номер 1211600000:03:037:0229)).

Голосували: 4-За 0-Проти 0-Утрималось
Рішення прийнято

10. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у власність громадянці ~~XXXXXXX~~ земельної ділянки на вул. Свято-Андріївській, буд. 57 у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (площею 0,0580 га (кадастровий номер 1211600000:02:006:0051)).

Голосували: 4-За 0-Проти 0-Утрималось
Рішення прийнято

11. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у власність громадянину ~~XXXXXXXXXXXX~~ земельної ділянки на вул. Алтайській, буд. 45 у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (площею 0,0546 га (кадастровий номер 1211600000:03:081:0030)).

Голосували: 4-За 0-Проти 0-Утрималось
Рішення прийнято

12. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у власність громадянину ~~XXXXXXX~~ земельної ділянки на вул. Підгірній, буд. 34 у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (площею 0,0636 га (кадастровий номер 1211600000:03:073:0044)).

Голосували: 4-За 0-Проти 0-Утрималось
Рішення прийнято

13. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у власність громадянину ~~XXXXXXXXXXXX~~ земельної ділянки

Голосување: 4-За 0-Проти 0-Удржало се
Решение приемото

Голосували: 4-За 0-Проти 0-Утрималось.
Рішення прийнято.

На колісії присутній: X X X X X X X X X X X X X X X X
Проголошення: проголосити розгляд питання
Голосували: 4-За 0-Проти 0-Утримався.

Горосудам: 4-За 0-Проти 0-Утрималось
Рішення прийнято

Голосува ми: 4-За 0-Против 0-Удржало се
Видете резултатот.

18. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду **фізичній особі-підприємцю** ~~XXXXXXXXXXXX~~
~~XXXXXXXXXXXX~~ та надання в оренду земельної ділянки за фактичним розміщенням нежитлової будівлі на вул. Добролюбова, 65а/2 у м. Нікополі Дніпропетровської області (площею 0,0630 га (кадастровий номер 1211600000:03:127:0002), 15 років – 3%).

Голосували: 4-За 0-Проти 0-Ухвалювалось
Рішення прийнято.

19. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду громадянці ~~XXXXXXXXXXXX~~ та надання в оренду земельної ділянки за фактичним розміщенням нежитлової будівлі на вул. Микитинській, 36 у м. Нікополі Дніпропетровської області (площею 0,0107 га (кадастровий номер 1211600000:03:063:0012), 20 років – 3%).

Пропозиція: переглянути розгляд питання, запро-
сити представника на засідання.

Голосували: 4-За 0-Проти 0-Ухвалювалось.

20. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у власність громадянину ~~XXXXXXXXXXXX~~ земельної ділянки на вул. Малиновського, буд. 3 у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (площею 0,0573 га (кадастровий номер 1211600000:03:030:0107)), **висновок управління містобудування та архітектури від 16.09.2021 № 438/13-20).**

Пропозиція: надати вмотивовану відмову
згідно висновку архітектури.

Голосували: 4-За 0-Проти 0-Ухвалювалось.

21. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у власність громадянці ~~XXXXXXXXXXXX~~ земельної ділянки на вул. Херсонській, буд. 457 у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (площею 0,0908 га (кадастровий номер 1211600000:03:107:0093)), **висновок управління містобудування та архітектури від 14.09.2021 № 429/13-20).**

Пропозиція: надати вмотивовану відмову
згідно висновку архітектури.

Голосували: 4-За 0-Проти 0-Ухвалювалось.

22. Розгляд заяви гр. ~~XXXXXXXX~~ гр. ~~XXXXXX~~, стосовно передачі у власність земельної ділянки на вул. Пестеля, 19/2 у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (площею 0,0704 га (кадастровий номер 1211600000:03:046:0028)).

Пропозиція: надати вмотивовану відмову.

Голосували: 4-За 0-Проти 0-Ухвалювалось.

23. Розгляд заяви гр. ~~XXXXXX~~, гр. ~~XXXXXX~~, гр. ~~XXXXXX~~, стосовно передачі у власність земельної ділянки на вул. Гетьмана Сагайдачного, 223 у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування

житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (площею 0,1000 га (кадастровий номер 1211600000:03:037:0210)).

*Пропозиція: надати вмотивовану відмову.
Голосували: 4-За 0-Проти 0-Утрималось*

24. Розгляд заяви гр. ~~XXXXXX~~, гр. ~~XXXXXX~~ стосовно передачі у власність земельної ділянки на вул. Суворова, 7 у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (площею 0,0972 га (кадастровий номер 1211600000:03:023:0065)).

*Пропозиція: надати вмотивовану відмову.
Голосували: 4-За 0-Проти 0-Утрималось.*

25. Розгляд заяви гр. ~~XXXXXXX~~ стосовно надання в оренду земельної ділянки за фактичним розміщенням нежитлової будівлі на вул. Добролюбова, 23/1 площею 0,0035 га (кадастровий номер 1211600000:03:117:0004) строком на 10 років з орендною платою – 3%.

*Пропозиція: надати відмову з роз'ясненням.
Голосували: 4-За 0-Проти 0-Утрималось.*

26. Розгляд заяви фізичної особи-підприємця ~~XXXXXXXXXXXX~~ стосовно поновлення договору оренди земельної ділянки площею 0,0031 га (кадастровий номер 1211600000:03:020:0010) на вул. Електрометалургів, 6-б у м. Нікополі за фактичним розміщення павільйону торгівлі на термін 5 років з орендною платою у розмірі 5% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки - повторно.

*На комісії присутні: ~~XXXXXXXXXXXX~~
Пропозиція: 5% - так, при умові можливості
розірвання договору оренди землі за ініціативи
попарту реконструкції центрального ринку
Голосували: 4-За 0-Проти 0-Утрималось.
Рішення прийнято.*

ІНШЕ

Голова комісії



Валерій КИСЕЛЬОВ

Секретар комісії



Руслан СКАКУН