

## ПРОТОКОЛ

засідання постійної комісії міської ради з питань містобудування та  
землекористування

«26» серпня 2022

м. Нікополь

14:00

### Присутні:

Скакун Р.О., Бовкун Е.І., Орбаник М.І.

### Запрошені:

Вичинек Н.О., Дружнін В.В.

### Порядок денний:

1. Розгляд заяв та проектів рішень, які пропонуються для розгляду на комісії з питань містобудування та землекористування.
2. Різне.

### Розгляд питань:

1. Про надання дозволу **АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК «ПРИВАТБАНК»** на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду за фактичним розміщенням нежитлових будівель нафтобази на вул. Довгалівській, 74 у м. Нікополі Нікопольського району Дніпропетровської області (намічуваною площею 5,2 га).

*Пропозиція: з метою уточнення фактичного стану об'єкту нерух. майна та даних реєстру прав, направити на оформлення. Голосували: 3-За 0-Проти 0-Утрималось.*

2. Про надання дозволу **ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СІЧ-ТР»** на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду за фактичним розміщенням виробничих будівель на вул. Херсонській, 384Б у м. Нікополі Нікопольського району Дніпропетровської області (намічуваною площею 0,1200 га).

*Пропозиція: направити на оформлення, щодо уточнення інформації про об'єкт нерух. майна. Голосували: 3-За 0-Проти 0-Утрималось*

3. Про надання дозволу громадянину **XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX** громадянці **XXXXXXXXXXXX** на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення (кадастровий номер 1211600000:03:002:0020) на вул. Шевченка, 203а/1 у м. Нікополі Нікопольського району Дніпропетровської області з метою продажу права оренди на неї на земельних



торгах у формі аукціону (кадастровий номер 1211600000:03:002:0020) (площею 0,0287 га, зміна цільового призначення землі з коду згідно КВЦПЗД -11.04 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) на код згідно КВЦПЗД - 03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.

*Пропозиція: направити на доопрацювання, щодо уточнення інформації про об'єкт черв. мапи.*  
*Голосували: 3-За 0-Проти 0-Утрималось.*

4. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду **АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ»** та надання в оренду земельних ділянок на вул. Соборній у м. Нікополі Нікопольського району Дніпропетровської області (кадастровий номер 1211600000:03:043:0015, площею 0,0004 га, кадастровий номер 1211600000:03:043:0013, площею 0,0025 га) (10 років - 3%).

*Пропозиція: направити на доопрацювання, щодо уточнення інформації про об'єкт черв. мапи.*  
*Голосували: 3-За 0-Проти 0-Утрималось.*

5. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок фізичній особі-підприємцю ~~XXXXXXXXXXXX~~ ~~XXXXXX~~ за фактичним розміщенням кафе швидкого харчування на вул. Електрометалургів, 3-б у м. Нікополі Нікопольського району Дніпропетровської області (поділ земельної ділянки кадастровий номер 1211600000:03:003:0007 площею 01120 га на земельні ділянки: № 1 - площею 0,0400 га (кадастровий номер 1211600000:03:003:0010), №2 - 0,0720 га (кадастровий номер 1211600000:03:003:0009) код цільового призначення згідно КВЦПЗД - 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

*Пропозиція: направити на доопрацювання, щодо уточнення інформації про об'єкт черв. мапи.*  
*Голосували: 3-За 0-Проти 0-Утрималось.*

6. Про укладання договору оренди землі на новий строк з **ПРИВАТНИМ АКЦІОНЕРНИМ ТОВАРИСТВОМ «НІКОПОЛЬСЬКИЙ ЗАВОД ТЕХНОЛОГІЧНОГО ОСНАЩЕННЯ»** за фактичним розміщенням будівлі ковальсько-пресового цеху на просп. Трубників, 56/651 у м. Нікополі Нікопольського району Дніпропетровської області (кадастровий номер 1211600000:03:047:0185) (площею 2,4022 га, 10 років - 3%)

*Пропозиція: направити на доопрацювання, щодо уточнення інформації про об'єкт черв. мапи.*  
*Голосували: 3-За 0-Проти 0-Утрималось.*

7. Про укладання договору оренди землі на новий строк з **ПРИВАТНИМ АКЦІОНЕРНИМ ТОВАРИСТВОМ «НІКОПОЛЬСЬКИЙ ЗАВОД** ~~←~~ **ТЕХНОЛОГІЧНОГО ОСНАЩЕННЯ»** за фактичним розміщенням побутових приміщень комплексу ЦТІ на просп. Трубників, 56/622 у м. Нікополі Нікопольського району Дніпропетровської області (кадастровий номер 1211600000:03:047:0182) (площею 0,4491 га, 10 років - 3%)



*Пропозиція: направити на доопрацювання, щодо  
уточнення інформації по об'єкту нерух. майна  
Голосували: 3-За 0-Проти 0-Утрималося.*

8. Про укладання договору оренди землі на новий строк з **ПРИВАТНИМ АКЦІОНЕРНИМ ТОВАРИСТВОМ «НІКОПОЛЬСЬКИЙ ЗАВОД ТЕХНОЛОГІЧНОГО ОСНАЩЕННЯ»** за фактичним розміщенням будівлі інструментально-термічного цеху на просп. Трубників, 56/621 у м. Нікополі Нікопольського району Дніпропетровської області (кадастровий номер 1211600000:03:047:0183) (площею 4,7259 га, 10 років – 3%)

*Пропозиція: направити на доопрацювання, щодо  
уточнення інформації по об'єкту нерух. майна  
Голосували: 3-За 0-Проти 0-Утрималося.*

9. Про укладання договору оренди землі на новий строк з **ПРИВАТНИМ АКЦІОНЕРНИМ ТОВАРИСТВОМ «НІКОПОЛЬСЬКИЙ ЗАВОД ТЕХНОЛОГІЧНОГО ОСНАЩЕННЯ»** за фактичним розміщенням будівлі АБК СЦЛТІ на просп. Трубників, 56/641 у м. Нікополі Нікопольського району Дніпропетровської області (кадастровий номер 1211600000:03:047:0188) (площею 0,0933 га, 10 років – 3%)

*Пропозиція: направити на доопрацювання, щодо  
уточнення інформації по об'єкту нерух. майна  
Голосували: 3-За 0-Проти 0-Утрималося.*

10. Про укладання договору оренди землі на новий строк з **ПРИВАТНИМ АКЦІОНЕРНИМ ТОВАРИСТВОМ «НІКОПОЛЬСЬКИЙ ЗАВОД ТЕХНОЛОГІЧНОГО ОСНАЩЕННЯ»** за фактичним розміщенням будівлі цеху литого трубного інструменту на просп. Трубників, 56/636 у м. Нікополі Нікопольського району Дніпропетровської області (кадастровий номер 1211600000:03:047:0186) (площею 3,3318 га, 10 років – 3%)

*Пропозиція: направити на доопрацювання, щодо  
уточнення інформації по об'єкту нерух. майна  
Голосували: 3-За 0-Проти 0-Утрималося.*

11. Про укладання договору оренди землі на новий строк з **ПРИВАТНИМ АКЦІОНЕРНИМ ТОВАРИСТВОМ «НІКОПОЛЬСЬКИЙ ЗАВОД ТЕХНОЛОГІЧНОГО ОСНАЩЕННЯ»** за фактичним розміщенням грязевідстійника з баками на просп. Трубників, 56/2942 у м. Нікополі Нікопольського району Дніпропетровської області (кадастровий номер 1211600000:03:047:0184) (площею 0,0966 га, 10 років – 3%)

*Пропозиція: направити на доопрацювання, щодо  
уточнення інформації по об'єкту нерух. майна  
Голосували: 3-За 0-Проти 0-Утрималося.*

12. Про укладання договору оренди землі на новий строк з **ПРИВАТНИМ АКЦІОНЕРНИМ ТОВАРИСТВОМ «НІКОПОЛЬСЬКИЙ ЗАВОД ТЕХНОЛОГІЧНОГО ОСНАЩЕННЯ»** за фактичним розміщенням будівлі газоочищення СЦЛТІ на просп. Трубників, 56/640 у м. Нікополі Нікопольського району Дніпропетровської області (кадастровий номер 1211600000:03:047:0187) (площею 0,1387 га, 10 років – 3%)



*Пропозиція: направити на доопрацювання, щодо  
уточнення інформації про об'єкт нерухомого майна  
Голосували: 3-за 0-проти 0-зтрималось*

13. Про укладання договору оренди землі на новий строк з громадянкою  
XXXXXXXXXXXX за фактичним розміщенням павільйону  
торгівлі на просп. Трубників, 56 у м. Нікополі Нікопольського району  
Дніпропетровської області (кадастровий номер 1211600000:03:047:0075) (площею  
0,0060 га, 5 років – 5%)

*Пропозиція: направити на доопрацювання, щодо  
уточнення інформації по земельній ділянці.  
Голосували: 3-за 0-проти 0-зтрималось*

14. Про укладання договору оренди землі на новий строк з Товариством з  
обмеженою відповідальністю «Епіцентр К» за фактичним розміщенням  
торговельного комплексу на вул. Патріотів України, 128-Б у м. Нікополі  
Нікопольського району Дніпропетровської області (кадастровий номер  
1211600000:03:041:0025) (площею 1,6468 га, 1 рік – 5%)

*Пропозиція: направити на доопрацювання,  
щодо уточнення інформації по об'єкту кур'єр. майна  
Голосували: 3-за 0-проти 0-зтрималось*

#### ІНШЕ

Заступник голови комісії

Євгеній БОВКУН

Секретар комісії

Руслан СКАКУН