

ПРОТОКОЛ

засідання постійної комісії міської ради з питань містобудування та
землекористування

«30» листопада 2023

м. Нікополь

14-00

Присутні:

Завгородній С.П., Скакун Р.О., Олійник М.І.

Запрошені:

Вчиник Н.О., Вьюнгенко О.А., Козенко Л.Б.

Порядок денний:

1. Розгляд проектів рішень, які пропонуються для розгляду на комісії з питань містобудування та землекористування.
2. Різне.

Розгляд питань:

1. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у власність громадянці ~~XXXXXXXXXXXX~~ земельної ділянки на вул. Гостомельській, буд. 40 у м. Нікополі Нікопольського району Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), (земельна ділянка площею 0,0563 га, кадастровий номер 1211600000:03:073:0076)

Голосували: 3-За 0-Проти 0-Утрималось
Рішення прийнято.

2. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у власність громадянину ~~XXXXXXXXXXXX~~ земельної ділянки на вул. Данила Нечая, буд. 31 у м. Нікополі Нікопольського району Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), (земельна ділянка площею 0,0540 га, кадастровий номер 1211600000:03:092:0203).

Голосували: 3-За 0-Проти 0-Утрималось.
Рішення прийнято.

3. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у власність громадянці ~~XXXXXXXXXXXX~~ земельної ділянки на вул. Серафимовича, буд. 31 у м. Нікополі Нікопольського району Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового

будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), (земельна ділянка площею 0,0541 га, кадастровий номер 1211600000:03:072:1235).

Голосували: 3-За 0-Проти 0-Утрималось
Рішення прийнято.

4. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у власність громадянці ~~XXXXXXXXXXXXXXX~~ земельної ділянки на вул. Чумацькій, буд. 151 у м. Нікополі Нікопольського району Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), (земельна ділянка площею 0,0544 га, кадастровий номер 1211600000:03:097:0026).

Голосували: 3-За 0-Проти 0-Утрималось.
Рішення прийнято.

5. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у власність громадянці ~~XXXXXXXXXXXXXXX~~ земельної ділянки на вул. Ватутіна, буд. 6в у м. Нікополі Нікопольського району Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), (земельна ділянка площею 0,0662 га, кадастровий номер 1211600000:03:033:0027).

Голосували: 3-За 0-Проти 0-Утрималось
Рішення прийнято.

6. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у власність громадянину ~~XXXXXXXXXXXXXXX~~ земельної ділянки на вул. Електрометалургів, буд. 110 у м. Нікополі Нікопольського району Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), (земельна ділянка площею 0,0563 га, кадастровий номер 1211600000:03:016:0042).

Голосували: 3-За 0-Проти 0-Утрималось
Рішення прийнято.

7. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у власність громадянину ~~XXXXXXXXXXXXXXX~~ (2/3 ч.), громадянці ~~XXXXXXXXXXXXXXX~~ (1/3 ч.), земельної ділянки на пров. Глухому, буд. 22 у м. Нікополі Нікопольського району Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), (земельна ділянка площею 0,0605 га, кадастровий номер 1211600000:03:052:0017)

Голосували: 3-За 0-Проти 0-Утрималось
Рішення прийнято.

8. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у власність громадянці ~~XXXXXXXXXXXX~~ земельної ділянки на вул. Слов'янській, буд. 281 у м. Нікополі Нікопольського району Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), (земельна ділянка площею 0,0537 га, кадастровий номер 1211600000:03:107:0042)

Голосували: 3-За 0-Проти 0-Утрималось
Рішення прийнято.

9. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у власність громадянину ~~XXXXXXXXXXXX~~ земельної ділянки на вул. Чалого, буд. 134 у м. Нікополі Нікопольського району Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), (земельна ділянка площею 0,0564 га, кадастровий номер 1211600000:03:096:0054)

Голосували: 3-За 0-Проти 0-Утрималось
Рішення прийнято.

10. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у власність громадянину ~~XXXXXXXXXXXX~~ земельної ділянки на вул. Севастопольській, буд. 8 у м. Нікополі Нікопольського району Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), (земельна ділянка площею 0,0611 га, кадастровий номер 1211600000:03:040:0053)

Голосували: 3-За 0-Проти 0-Утрималось
Рішення прийнято.

11. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у власність громадянці ~~XXXXXXXXXXXX~~ (1/2 ч.), громадянці ~~XXXXXXXXXXXX~~ (1/2 ч.) земельної ділянки на вул. Троїцького повстання, буд. 225 у м. Нікополі Нікопольського району Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (земельна ділянка площею 0,0588 га, кадастровий номер 1211600000:03:048:0030).

Голосували: 3-За 0-Проти 0-Утрималось.
Рішення прийнято.

12. Про надання дозволу КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «НІКОПОЛЬСЬКЕ ВИРОБНИЧЕ УПРАВЛІННЯ ВОДОПРОВІДНО-КАНАЛІЗАЦІЙНОГО ГОСПОДАРСТВА» НІКОПОЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування на вул. Петра Брачка на території м-ну «Трубник-2» у м. Нікополі Нікопольського району Дніпропетровської області (земельна ділянка намічуваною площею 1,0000 га, виробництва та розподілення газу,

постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) (код цільового призначення земельної ділянки згідно КВЦПЗД - 11.04).

Голосували: 3-За 0-Проти 0-Утрималось
Рішення прийнято.

13. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «Юкрейн Тауер Компані» та надання в оренду земельної ділянки на вул. Перемоги, 16 у м. Нікополі Нікопольського району Дніпропетровської області (кадастровий номер 1211600000:02:005:0022), (земельна ділянка площею 0,0055 га, код цільового призначення земельної ділянки згідно КВЦПЗД – 13.01, для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій, 49 років – 12 %).

Голосували: 3-За 0-Проти 0-Утрималось
Рішення прийнято.

14. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) ПРИВАТНОГО ПІДПРИЄМСТВА «МЕДИЧНИЙ ЦЕНТР «СПЕЦІАЛІСТ» та внесення змін до договору оренди земельної ділянки (площа 0,0064, кадастровий номер 1211600000:03:014:0015, цільове призначення: 03.07. для будівництва та обслуговування будівель торгівлі).

Голосували: 3-За 0-Проти 0-Утрималось
Рішення прийнято.

15. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ЦЕНТР СОЦІАЛЬНОЇ ТОРГІВЛІ» НІКОПОЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ в постійне користування земельної ділянки на вул. Княжій (р-н аптеки) у м. Нікополі Нікопольського району Дніпропетровської області (кадастровий номер 1211600000:03:083:0032) (земельна ділянка площею 0,0012 га, цільове призначення земельної ділянки згідно КВЦПЗД 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі).

Голосували: 3-За 0-Проти 0-Утрималось
Рішення прийнято.

16. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ЦЕНТР СОЦІАЛЬНОЇ ТОРГІВЛІ» НІКОПОЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ в постійне користування земельної ділянки на вул. Шевченка, в районі буд. 466 у м. Нікополі Нікопольського району Дніпропетровської області (кадастровий номер 1211600000:03:021:0021), (земельна ділянка площею 0,0210 га, цільове призначення земельної ділянки згідно КВЦПЗД 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі).

Голосували: 3-За 0-Проти 0-Утрималось
Рішення прийнято.

17. Про припинення ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «НІКОПОЛЬСЬКИЙ ХЛБОКОМБІНАТ» права постійного користування земельною ділянкою на вул. Електрометалургів, 53 у м. Нікополі Нікопольського району Дніпропетровської області (земельна ділянка площею 2,919 га)

Голосували: 3-за 0-проти 0-утрималось
Рішення прийнято

18. Про припинення АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ОПЕРАТОР ГАЗОРОЗПОДІЛЬНОЇ СИСТЕМИ «ДНІПРОПЕТРОВСЬКГАЗ» права постійного користування земельною ділянкою на вул. Героїв Чорнобиля у м. Нікополі Нікопольського району Дніпропетровської області (земельна ділянка площею 0,0500 га)

Голосували: 3-за 0-проти 0-утрималось
Рішення прийнято

19. Про надання дозволу фізичній особі-підприємцю ~~XXXXXXXXXX~~ ~~XXXXXXXXXX~~ на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення (кадастровий номер 1211600000:03:011:0076) на вул. Каштановій, 60-Б у м. Нікополі Нікопольського району Дніпропетровської області (земельна ділянка намічуваною площею 0,0999 га, з цільового призначення: 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на цільове призначення: 03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови).

Голосували: 3-за 0-проти 0-утрималось
Рішення прийнято

Розгляд заяв.

20. (ПОВТОРНО). Клопотання Товариства з обмеженою відповідальністю «Вировниче об'єднання ПРОМО» стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду намічуваною площею 0,1720 га на вул. Електрометалургів, 149, за фактичним розміщенням приміщення площею 809 м², з цільовим призначенням земельної ділянки: 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (згідно кадастрового поділу знаходиться межах зони 1222983900:01:010, Нікопольський район).

Управління комунального майна надати
вмотивовану відповідь відповідно службової записк.
№ 252/23 від 28.11.2023р.

21. Клопотання Державного спеціалізованого господарського підприємства «Ліси України» про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель лісгосподарського призначення державної форми власності (орієнтовною площею 305,2 га).

Управління комунального майна надати
вмотивовану відповідь

ІНШЕ

1. Сухали: Базилук І.І

- Про затвердження плану роботи Нікопольської міської ради на перше півріччя 2024 року;
 - Про внесення змін до рішення НМР від 27.10.2023р. № 55-38/VIII „Про затвердження складу та обрання голови постійної комісії міської ради з питань інвестиційної діяльності, соціально-економічного розвитку, підприємства, бюджету та фінансів.“
 - Про приєднання до європейської ініціативи „Угода мерів - Схід“
- Вирішили: прийняти у відомо.

2. Сухали: Воянгелко О.А.

- Про виконання зі списку кризових.
- Вирішили: прийняти у відомо.

3. Сухали: Козенко А.Б.

- Про внесення змін до „міської програми розвитку містобудівної документації м. Нікополе на 2020-2024 роки“, затвердивши її ухвалі редакції
- Голосували: 3-за 0-проти 0-Утрималось
- Рішення прийнято.

4. Сухали: Коренко А.Б.

- Про затвердження Положення про порядок оплати за миттєове користування місцями розміщення рекламних засобів, які перебувають у комунальній власності, у місті Нікополі Нікопольського району Рівненської області.
- Голосували: 3-за 0-проти 0-Утрималось
- Рішення прийнято.

- 5. Про затвердження порядку виготовлення банків посвідчень, карткавних повіток гветів громад. формування з охорони громадського порядку, державного кордону в місті Нікополі
- Вирішили: прийняти у відомо.

Голова комісії



Сергій ЗАВГОРОДНІЙ

Секретар комісії



Руслан СКАКУН